

Obecně závazná vyhláška č. 4./2006

kterou se vyhláší závazná část
změny č. 3 Územního plánu sídelního útvaru Jeseník nad Odrou

Zastupitelstvo obce Jeseník nad Odrou se usneslo na svém zasedání č. 2 dne 13. 12. 2006 v souladu s ustanovením § 29 odst. 3 zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů a podle ustanovení § 84 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, vydat tuto obecně závaznou vyhlášku.

Čl. I.

V příloze této Obecně závazné vyhlášky se vyhláší závazná část změny č. 3 Územního plánu sídelního útvaru Jeseník nad Odrou schválená usnesením Zastupitelstva obce dne 13. 12. 2006

Čl. II.

Tato Obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti patnáctým dnem následujícím po dni jejího vyhlášení na úřední desce obecního úřadu.

V Jeseník nad Odrou dne 15. 12. 2006

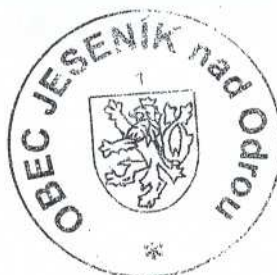


Libor Macháč
místostarosta



Mgr. Tomáš Machýček
starosta

Vyvěšeno: 15. 12. 2006
Sejmuto: 8. 1. 2007



OBECNÍ ÚŘAD
742 33 JESENÍK nad ODROU
okres Nový Jičín

Článek 1. Účel regulativů územního rozvoje

Bod 1 se nahrazuje textem:

1. Regulativy vymezují závazné části Územní plánu obce Jeseník nad Odrou schválené usnesením Zastupitelstva dne 14.10. 1998 a jeho Změny č. 1 schválené usnesením Zastupitelstva obce Jeseník nad Odrou dne ~~14.6.2006~~ a Změny č. 3 schválené usnesením Zastupitelstva obce Jeseník nad Odrou dne ~~13.12.2006~~ v souladu s ustanovením zákona o obcích a stavebního zákona.

Na konec článku se doplňuje bod 5

5. Urbanistická koncepce, zásady dopravního a technického vybavení řešeného území Územního plánu sídelního útvaru Jeseník nad Odrou, Změny č. 3 jsou stanoveny ve výkresech grafické části, kterými jsou

C1. Širší vztahy	M 1 : 10 000
C2. Komplexní urbanistický návrh, doprava	M 1 : 2 000
C3. Zonace území, regulativy	M 1 : 5 000
C4. Vyhodnocení záboru půdy	M 1 : 5 000

Článek 2. Rozsah platnosti

Na konec článku se doplňuje bod 3

3. Lhůta pro vyhodnocení, zda se nezměnily podmínky, na základě kterých byla Změna č. 3 Územního plánu sídelního útvaru Jeseník nad Odrou schválena, se doporučuje na rok 2008

Článek 3. Základní zásady uspořádání území

Bod 1 se nahrazuje textem:

1. Při rozvoji obce Jeseník nad Odrou postupovat v souladu s nadřazenou územně plánovací dokumentací tj. Územním plánem velkého územního celku Beskydy

Článek 4. Zásady regulace území

Na konec článku se doplňuje bod 10.

10. Na území CHKO Beskydy a CHKO Poodří a v celém rozsahu vymezených RKC dodržovat zákaz nových staveb pro individuální rekreaci (rekreační chaty, rekreační domky, zahrádkářské chaty). Přípustné jsou změny původních objektů venkovského charakteru na rekreační chalupy. Preferovat výstavbu ubytovacích zařízení v malých hotelích, turistických chatách, penzionech a ubytování v soukromí.

60/2006

Část IV Závěrečná ustanovení

Na konec části se doplňuje bod 4

4. Změna č. 3 Územního plánu sídelního útvaru Jeseník nad Odrou je uložena:
 - a. na obci Jeseník nad Odrou
 - b. na Městském úřadu v Novém Jičíně, Odboru územního plánování
 - c. na Městském úřadu v Novém Jičíně, Stavebním úřadu
 - d. na Krajském úřadu Moravskoslezského kraje, Odboru územního plánování a stavebního řádu